



2024.001340.01/TB

OPRICHTING STICHTING

Heden, zes en twintig juli twee duizend vier en twintig _____
verschenen voor mij, **MR. ANTONIUS HENRICUS HERMANUS BLOO**, notaris te Olst—
Wijhe: _____

1. mevrouw **KIM DIANE JACOBS**, wonende te Broekland, Pleegsterdijk 3 (8107 AV),—
geboren te Raalte op één en dertig januari negentien honderd vier en tachtig, _____
gehuwd; _____
2. de heer **JOHANNES WILHELMUS LAURENTIUS ELSHOF**, wonende te Broekland,—
Vorsterhof 24 (8107 BA), geboren te Olst op negen augustus negentien honderd—
zestig, gehuwd; _____
3. de heer **LAURENTIUS RAYMUNDUS GERHARDUS HOPPEN**, wonende te _____
Broekland, Horstweg 7 A (8107 AA), geboren te Heino op dertig augustus negentien—
honderd drie en zestig, gehuwd. _____

OPRICHTING STICHTING

De verschenen personen verklaren bij deze op te richten de hierna te noemen stichting—
en daarvoor vast te stellen de volgende _____

STATUTEN:

Naam en zetel

Artikel 1.

De stichting draagt de naam: **Stichting Leefbaar Broekland.** _____

Zij heeft haar zetel in de gemeente Raalte. _____

Doel en middelen

Artikel 2.

1. De stichting stelt zich ten doel: _____
 - het in stand houden dan wel verbeteren van de leefbaarheid in/rondom Broekland; _____
 - het behartigen van de algemene belangen van de inwoners van Broekland _____
 - het streven naar een brede en representatieve vertegenwoordiging van de inwoners van Broekland: _____
 - het leveren van een bijdrage tot de ontwikkeling van plannen met betrekking tot de _____
fysieke ruimtelijke, sociale en economische omgeving in/rondom Broekland. _____

De stichting streeft geen politieke doelen na en is ook niet gebonden aan een politieke—
partij. _____

2. De stichting tracht haar doel te verwezenlijken met alle daartoe geëigende wettige—
middelen. _____

Duur

Artikel 3.

De stichting is opgericht voor onbepaalde tijd. _____

Geldmiddelen

Artikel 4.

De geldmiddelen van de stichting bestaan uit: _____

- a. baten voortgekomen uit de door de stichting ontplooid activiteiten; _____
- b. geldleningen; _____
- c. subsidies; _____
- d. schenkingen, erfstellingen, legaten en lastbevoordelingen; _____



- e. revenuen van het vermogen; _____
f. alle overige bijdragen en inkomsten. _____

Bestuur

Artikel 5.

1. Het bestuur van de stichting bestaat uit een oneven aantal van ten minste drie _____ personen en wordt voor de eerste maal bij deze akte benoemd. _____
 2. Het aantal bestuursleden wordt - met inachtneming van het in dit artikel bepaalde - _____ door het bestuur vastgesteld. _____
 3. Bestuursleden worden door het bestuur benoemd. _____
 4. Mocht(en) in het bestuur om welke reden ook één of meer leden ontbreken, dan _____ vormen de overblijvende bestuursleden of vormt het enige overblijvende bestuurslid _____ niettemin een wettig bestuur, onverminderd de verplichting van het bestuur zo spoedig _____ mogelijk in de vacature(s) te voorzien. _____
 5. Het bestuur kan zich in zijn taak doen bijstaan door personen, die geacht kunnen _____ worden speciale deskundigheid te bezitten met betrekking tot het doel van de stichting. _____ Deze personen worden beschouwd als adviseurs en hebben géén stemrecht. _____
 6. Bestuursleden genieten géén beloning - in welke vorm ook - van de stichting voor hun _____ bestuurswerkzaamheden. _____
- Zij hebben wel recht op vergoeding van de door hen in de uitoefening van hun functie _____ gemaakte kosten. _____

Bestuurslidmaatschap

Artikel 6.

1. Bestuursleden treden af volgens een door het bestuur op te maken rooster van _____ aftreden. _____
Een bestuurslid, die zijn voorganger tussentijds is opgevolgd, heeft zitting zolang zijn _____ voorganger volgens rooster zitting zou hebben gehad. _____
Aftredende bestuursleden zijn herbenoembaar en blijven in functie totdat over hun _____ herbenoeming of vervanging is beslist. _____
Een aftredend bestuurslid stemt niet mee bij de beslissing over de herbenoeming of _____ vervanging. _____
2. Het lidmaatschap van het bestuur eindigt door: _____
 - a. aftreden overeenkomstig het hiervoor in lid 1 bepaalde; _____
 - b. bedanken middels schriftelijke ontslagneming; _____
 - c. overlijden; _____
 - d. verlies door een bestuurslid van het vrije beheer over zijn vermogen; _____
 - e. ontslag door de rechtbank ingevolge het bepaalde in artikel 2:298 van het Burgerlijk _____ Wetboek; _____
 - f. ontslag overeenkomstig het hierna in artikel 7 lid 1 bepaalde. _____

Artikel 7.

1. Ieder bestuurslid kan te allen tijde door het bestuur worden geschorst of ontslagen _____ wegens gedragingen, waardoor de goede naam of de belangen van de stichting worden _____ geschaad. _____
2. Het bestuurslid, over wiens schorsing of ontslag wordt beraadslaagd, moet in de _____ vergadering de gelegenheid worden geboden om te worden gehoord en heeft het recht _____ om zich te verdedigen of te verantwoorden en zich te laten bijstaan. _____
Overigens heeft hij geen recht die vergadering bij te wonen of aan de stemming deel te _____ nemen. _____
3. Een schorsing, die niet binnen drie maanden wordt gevolgd door een besluit tot _____ ontslag, eindigt door het verloop van die termijn. _____
4. Het besluit tot schorsing of ontslag moet met algemene stemmen worden genomen in _____



een vergadering, waarin alle overige bestuursleden aanwezig of vertegenwoordigd zijn.—
Ingeval niet alle overige bestuursleden aanwezig of vertegenwoordigd zijn, wordt binnen—
drie weken daarna een tweede vergadering bijeengeroepen en gehouden, waarin het—
besluit tot schorsing of ontslag met algemene stemmen van de aanwezige of—
vertegenwoordigde bestuursleden kan worden genomen, mits in die tweede vergadering—
meer dan de helft van de bestuursleden aanwezig of vertegenwoordigd is.—

5. Gedurende de periode van schorsing kunnen de aan het bestuurslidmaatschap—
verbonden rechten en bevoegdheden niet worden uitgeoefend.—

Dagelijks bestuur

Artikel 8.

1. Het bestuur - uitgezonderd het eerste bestuur, waarvan de bestuursleden in functie—
worden benoemd - kiest uit zijn midden een voorzitter, een secretaris en een—
penningmeester, welke functionarissen tezamen het dagelijks bestuur vormen.—
De functies van secretaris en penningmeester kunnen door één persoon gecombineerd—
worden uitgeoefend.—

2. In een vacature ontstaan in het dagelijks bestuur wordt binnen twee maanden door het—
bestuur voorzien.—

3. Het dagelijks bestuur is belast met de voorbereiding van bestuursvergaderingen en de—
uitvoering van bestuursbesluiten en heeft voorts de bevoegdheden, die door het bestuur—
tot wederopzegging aan het dagelijks bestuur zijn gedelegeerd.—

4. Onverminderd de bevoegdheid van het voltallig bestuur is het dagelijks bestuur—
bevoegd tot het sluiten van overeenkomsten waaruit voor de stichting verplichtingen—
voortvloeien welke een bij huishoudelijk reglement vastgesteld bedrag niet te boven—
gaan.—

Bestuursbevoegdheid

Artikel 9.

1. a. Het bestuur is belast met het besturen van de stichting.—
b. Bij het vervullen van hun taak richten de bestuurders zich naar het belang van de—
stichting en de met haar verbonden organisatie.—

2. Het bestuur is - met inachtneming van het hierna in artikel 14, lid 5 bepaalde - bevoegd—
te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging, vervreemding en—
bezwarend van registergoederen, en tot het aangaan van overeenkomsten waarbij de—
stichting zich als borg of hoofdelijk medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk—
maakt of zich tot zekerheidstelling voor een schuld van een ander verbindt.—

3. Erfstellingen mogen slechts onder het voorrecht van boedelbeschrijving worden—
aanvaard.—

4. Ingeval van ontstentenis of belet van een bestuurder blijven de overige bestuurders—
met het bestuur belast. Bij ontstentenis of belet van alle bestuurders berust het bestuur—
tijdelijk bij één door het bestuur daartoe aangewezen persoon of personen. Het bestuur is—
mitsdien verplicht om te voorzien in een aanwijzing van een of meer personen die in—
voorkomend geval tijdelijk met het bestuur is of zijn belast.—

Vertegenwoordiging

Artikel 10.

1. De stichting wordt vertegenwoordigd door:—
a. hetzij het bestuur;—

b. hetzij ten minste twee gezamenlijk handelende leden van het dagelijks bestuur.—

2. Het bestuur kan volmacht verlenen aan één of meer bestuursleden of derden om de—
stichting binnen de grenzen van die volmacht te vertegenwoordigen.—

Bestuursvergaderingen

Artikel 11.



1. Het bestuur vergadert ten minste twee maal per jaar en voorts indien de voorzitter of ten minste twee leden van het bestuur dit noodzakelijk achten.

2. De leden van het bestuur worden door de secretaris ten minste zeven dagen van tevoren - de dag van oproeping en die van de vergadering niet meegerekend - schriftelijk tot de vergadering opgeroepen.

Indien alle bestuursleden hiermee hebben ingestemd, kan de oproeping ook geschieden door een langs elektronische weg toegezonden leesbaar en reproduceerbaar bericht aan het adres dat door de bestuursleden voor dit doel aan de stichting is bekend gemaakt. De oproeping vermeldt, behalve plaats en tijdstip van de vergadering, een opgaaf van de te behandelen onderwerpen.

Over onderwerpen, die niet in de oproeping zijn vermeld of waarvan de behandeling niet alsnog schriftelijk met inachtneming van de voor de oproeping gestelde termijn is aangekondigd, kunnen géén geldige besluiten worden genomen, tenzij in de vergadering alle bestuursleden aanwezig of vertegenwoordigd zijn en géén van hen tegen behandeling van die onderwerpen bezwaar maakt.

Bestuursbesluiten

Artikel 12.

1. Ieder bestuurslid heeft recht tot het uitbrengen van één stem.

2. Een bestuurslid kan zich laten vertegenwoordigen door een schriftelijk daartoe gemachtigd ander bestuurslid, met dien verstande dat ieder bestuurslid niet meer dan één stem bij volmacht kan uitbrengen.

Artikel 13.

1. Het bestuur is slechts bevoegd tot het nemen van besluiten, indien meer dan de helft van de bestuursleden op de vergadering aanwezig of vertegenwoordigd is.

Is niet meer dan de helft van de bestuursleden aanwezig of vertegenwoordigd, dan wordt binnen vier weken daarna een tweede vergadering bijeengeroepen en gehouden, waarin over die onderwerpen, waarover in de voorgaande vergadering geen besluiten konden worden genomen, besluiten kunnen worden genomen door de alsdan aanwezige en vertegenwoordigde bestuursleden.

Bedoelde tweede vergadering wordt ten minste twee weken na de eerste gehouden.

2. Het bestuur kan ook buiten vergadering geldige besluiten nemen, mits alle bestuursleden zich omtrent het besluit schriftelijk dan wel via een elektronisch communicatiemiddel hebben geuit.

3. Van het verhandelde in de vergaderingen van het bestuur worden notulen gehouden door de secretaris of door de daartoe door de voorzitter van de vergadering aangewezen persoon.

De notulen worden vastgesteld in dezelfde of in de eerstvolgende vergadering en ten blijke daarvan door de voorzitter en de secretaris terstond ondertekend.

Artikel 14.

1. Alle stemmingen geschieden mondeling, tenzij één van de aanwezige bestuursleden een schriftelijke stemming verlangt.

2. Voor zover in deze statuten géén grotere meerderheid is voorgeschreven, worden alle besluiten van het bestuur genomen met volstrekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen.

Een bestuurder neemt niet deel aan de beraadslaging en besluitvorming indien hij daarbij een direct of indirect persoonlijk belang heeft dat tegenstrijdig is met het belang bedoeld in artikel 9 lid 1 onder b. Wanneer hierdoor een bestuursbesluit niet kan worden genomen wordt het besluit genomen door het bestuur onder schriftelijke vastlegging van de overwegingen die aan het besluit ten grondslag liggen.

3. Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.



Staken de stemmen bij verkiezing van personen, dan beslist het lot. Indien bij verkiezing—
tussen meer dan twee personen door niemand een volstreekte meerderheid is verkregen,—
wordt herstemd tussen de twee personen die het grootste aantal stemmen kregen, zo—
nodig na tussenstemming._____

4. Blanco en ongeldige stemmen worden geacht niet te zijn uitgebracht._____

5. De volgende besluiten over zaken kunnen slechts worden genomen in een—
bestuursvergadering, waarin ten minste drie/vierde (3/4-e) van het aantal bestuursleden—
aanwezig of vertegenwoordigd is en dan nog slechts met een meerderheid van—
twee/derde (2/3-e) van het aantal geldig uitgebrachte stemmen, te weten:_____

a. wijziging van de statuten;_____

b. ontbinding van de stichting;_____

c. verkrijging, vervreemding en bezwaring van registergoederen;_____

d. aangaan van geldleningen en kredieten;_____

e. aanvaarding van subsidies, indien daaraan voorwaarden zijn verbonden;_____

f. belegging van vermogen;_____

g. het doen van investeringen, welke een in het huishoudelijk reglement vast te stellen—
bedrag te boven gaan;_____

h. vaststelling van begrotingen, balanssen, alsmede bestuursverslagen;_____

i. uitbreiding van het aantal bestuursleden._____

Is niet ten minste drie/vierde (3/4-e) van de bestuursleden aanwezig of—
vertegenwoordigd, dan wordt binnen vier weken daarna een tweede vergadering—
bijeengeroepen en gehouden, waarin over die onderwerpen, waarover in de voorgaande—
vergadering geen besluiten konden worden genomen, besluiten kunnen worden—
genomen met twee/derde (2/3-e) meerderheid van de uitgebrachte stemmen, mits in die—
tweede vergadering meer dan de helft van de bestuursleden aanwezig of—
vertegenwoordigd is._____

Bedoelde tweede vergadering wordt ten minste twee weken na de eerste gehouden._____

6. In alle geschillen omtrent stemmingen, waarin niet bij de statuten is voorzien, beslist de
voorzitter._____

Boekjaar

Artikel 15._____

Het boekjaar van de stichting valt samen met het kalenderjaar, met dien verstande dat—
het eerste boekjaar loopt van heden tot het einde van het huidige kalenderjaar._____

Jaarstukken en Begroting

Artikel 16._____

1. Het bestuur is verplicht van de vermogenstoestand van de stichting zodanige—
aantekeningen te houden, dat daaruit te allen tijde haar rechten en verplichtingen kunnen—
worden gekend._____

2. Jaarlijks wordt binnen zes maanden na afloop van het boekjaar een—
bestuursvergadering gehouden, waarin de secretaris een bestuursverslag uitbrengt en de
penningmeester onder overlegging van een balans en een staat van de baten en de—
lasten rekening en verantwoording aflegt over zijn in het afgelopen jaar gevoerde—
financiële beheer._____

3. Goedkeuring van de rekening en verantwoording van de penningmeester door het—
bestuur strekt de penningmeester en de overige bestuursleden tot decharge voor het—
financiële beheer in het afgelopen boekjaar, voorzover de handelingen uit de stukken—
blijken._____

4. Het bestuur is verplicht de in de vorige leden bedoelde financiële bescheiden—
gedurende zeven jaren te bewaren._____

5. Ten minste één maand vóór de aanvang van elk boekjaar wordt een overzicht_____



gemaakt van de activiteiten in bedoeld boekjaar en dient de penningmeester een _____
begroting in voor dat jaar, welke begroting dient te worden vastgesteld door het bestuur.—

Statutenwijziging en Ontbinding

Artikel 17.

1. De statuten van de stichting kunnen worden gewijzigd en de stichting kan worden _____
ontbonden door een besluit van het bestuur, genomen op de wijze als vermeld in artikel—
14, lid 5.—

2. Een statutenwijziging treedt niet in werking, dan nadat hiervan een notariële akte is _____
opgemaakt.—

Artikel 18.

1. Bij ontbinding van de stichting zijn de leden van het dagelijks bestuur als vereffenaars—
met de vereffening van het vermogen van de stichting belast, tenzij het bestuur bij het _____
besluit tot ontbinding anders mocht bepalen of de rechter andere vereffenaars heeft _____
benoemd.—

Op deze vereffenaars zijn de bepalingen omtrent de benoeming, de schorsing, het _____
ontslag van- en het toezicht op bestuursleden van toepassing.—

2. De stichting blijft na haar ontbinding voortbestaan, voorzover dit tot vereffening van _____
haar vermogen nodig is.—

De vereffenaars dragen er zorg voor, dat van de ontbinding van de stichting inschrijving—
geschiedt in het handelsregister, gehouden door de Kamer van Koophandel binnen _____
welker gebied de stichting haar zetel heeft.—

Gedurende de vereffening blijven de bepalingen van deze statuten zoveel mogelijk van _____
kracht.—

3. Een eventueel batig saldo van de ontbonden stichting wordt door het bestuur besteed—
ten behoeve van een algemeen nut beogende instelling met een gelijksoortige _____
doelstelling.—

4. Na afloop van de vereffening moeten de boeken, bescheiden en andere _____
gegevensdragers van de ontbonden stichting gedurende zeven jaren worden bewaard—
door de persoon, instantie of organisatie, daartoe door het bestuur bij het besluit tot _____
ontbinding aangewezen, of, indien géén aanwijzing is geschied, door de jongste _____
vereffenaar.—

Huishoudelijk reglement

Artikel 19.

1. De werkwijze van de stichting kan nader worden geregeld bij een door het bestuur vast—
te stellen huishoudelijk reglement.—

2. Bedoeld reglement mag niet in strijd zijn met deze statuten of de wet.—

3. Het bestuur is te allen tijde bevoegd het huishoudelijk reglement te wijzigen of op te _____
heffen.—

Slotbepaling

Artikel 20.

In alle gevallen waarin deze statuten of het huishoudelijk reglement niet voorzien, beslist—
het bestuur.—

SLOTVERKLARING BETREFFENDE SAMENSTELLING EERSTE BESTUUR

De verschenen personen verklaren ten slotte dat het bestuur voor de eerste maal is _____
samengesteld als volgt:—

- de verschenen persoon onder 1 als **voorzitter**; _____

- de verschenen persoon onder 2 als **secretaris**; _____

- de verschenen persoon onder 3 als **penningmeester**. _____

SLOT

De verschenen personen zijn mij, notaris, bekend. _____



Waarvan akte is verleden te Olst, gemeente Olst-Wijhe, op de datum zoals in het hoofd—
van deze akte staat vermeld._____

Na zakelijke opgave van- en het geven van een toelichting op de inhoud van deze akte—
aan de verschenen personen hebben deze eenparig verklaard van de inhoud van deze—
akte te hebben kennisgenomen en met beperkte voorlezing in te stemmen._____

Vervolgens is deze akte onmiddellijk na beperkte voorlezing door de verschenen—
personen en mij, notaris, ondertekend._____

Werd getekend door: de verschenen personen – notaris.

VOOR AFSCHRIFT:



A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'B' followed by a horizontal line and a small dash.